

Trondheim kommune
v/Byplankontoret
(innspill sendes kun elektronisk til byplan.postmottak@trondheim.kommune.no)

Trondheim 01.09.2018

HØRINGSINNSPILL TIL PLANPROGRAM FOR KOMMUNEDELPLAN FOR SLUPPEN (REF 18/13495)

Næringsforeningen i Trondheimsregionen (NiT) takker for muligheten til å komme med innspill til planprogram for kommunedelplan for Sluppen.

Planprogrammet anses som dekkende for videre arbeid.

Å få avklart vegløsning for området og finansiering av denne anses som avgjørende for videre utvikling av området. Veginfrastrukturen vil være svært kostnadskrevende. Det støttes at dette bør løftes opp til nasjonalt nivå og inn i Nasjonal Transportplan.

Det er viktig at rekkefølgekravene ikke blir så omfattende at det lammer utvikling av området.

Skal de overordnede mål for kommunedelplanen nås, og området utvikles som et kollektivknutepunkt og fremtidig sentrumsområde, må planarbeidet utfordre en del av kravene i kommuneplanens arealdel, blant annet krav til utomhusareal og støy.

Det er viktig at planprogrammet legger til rette for at området vil fungere godt for større næringsvirksomheter og FoU-miljø, som i dag har betydelige arealer innen planområdet, og som ønsker å være lokalisert tett på campus NTNU.

I forslaget til planprogram nevnes Trondheimsregionens strategi for næringsarealutvikling. Konklusjonen i denne er justert, og nå oppe til politisk behandling. Dette bør fremgå av forslaget til planprogrammet.

Området inneholder i dag mange større og mindre servicevirksomheter. Vi vil oppfordre til at det jobbes godt med å finne gode alternative arealer til de virksomheter som ikke lenger vil kunne finne seg til rette i området etter hvert som det utvikler seg til et urbant knutepunkt.

Med vennlig hilsen
Næringsforeningen i Trondheimsregionen



Børge Beisvåg
Næringspolitisk leder